



COMUNITÀ MONTANA DEL PINEROLESE

C. F. e P.IVA 10195960017

Sede Legale: Via Roma n. 22 – 10063 Perosa Argentina (TO) - Telefono 0121.802511; Fax 0121.802540

Sede Amministrativa: Corso J. Lombardini, 2 – 10066 Torre Pellice (TO) - Telefono 0121.802511; Fax 0121.932625

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N° 54/2014

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DI VARIANTE STRUTTURALE DI ESCLUSIVO ADEGUAMENTO AL P.A.I., INERENTE IL P.R.G. DEL COMUNE DI USSEAUX.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO che:

- lo scrivente con D.P.G.R. n. 37 del 31.03.2014, ai sensi della L.R. 28.09.2012 n. 11 modificata dalla L.R. 14.03.2014 n. 3, è stato nominato Commissario Straordinario della Comunità Montana del Pinerolese e con successivo D.P.G.R. n. 104 del 30.09.2014 tale incarico è stato prorogato al 31.12.2014;
- il Comune di Usseaux ha delegato con D.C.C. n. 8 del 23/04/2010, ai sensi del p.to 4, art.16 della L.R. 56/77 e s.m.i., la Comunità Montana del Pinerolese per tutti gli adempimenti connessi alla formazione, approvazione e pubblicazione della Variante strutturale di adeguamento al P.A.I.;
- l'art. 89, 6° comma della L.R. n. 3/2013 (Modifiche alla legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56), afferma la validità delle “funzioni di pianificazione urbanistica delegate dai Comuni alle Comunità Montane, così come esistenti prima dell’entrata in vigore della L.R. 11/2012”;

RICHIAMATE:

- la L.R. n. 1/2007 “Sperimentazione di nuove procedure per la formazione e l’approvazione delle varianti strutturali ai piani regolatori generali. Modifiche alla L.R. 05/17/1077, n. 56
- la L.R. n. 3/2013 “Modifiche alla L.R. 7/12/77, n. 56 (Tutela ed uso del suolo) e altre disposizioni regionali in materia di urbanistica ed edilizia”;

DATO ATTO che, in relazione a quanto contenuto all’art. 89 (Disposizioni transitorie) della predetta L.R. n. 3/2013, i procedimenti di formazione ed approvazione degli strumenti urbanistici e relative varianti, avviati e non ancora conclusi alla data di entrata in vigore della succitata L.R. n. 3/2013, “possono concludere il loro iter nel rispetto delle procedure disciplinate dalle disposizioni di cui dagli art. 15, 17, 31bis, 31 ter, 40, 77 e 85 comma 5 della L.R. 56/77”;

EVIDENZIATO che:

- il Comune di Usseaux è dotato di P.R.G.C.M. approvato dalla Regione con D.G.R. n. 7 - 26604 del 08/02/1999;
- con D.C.C.M. n. 19 in data 17/05/2010 è stato adottato il Documento Programmatico inerente l’adeguamento al PAI del P.R.G. del Comune di Usseaux;
- in data 29/04/2013 la Direzione Opere pubbliche, difesa del suolo, economia montana e foreste della Regione Piemonte si è espressa favorevolmente sul quadro del dissesto e sulla proposta di progetto preliminare;
- con D.C.C.M. n. 19 in data 30/09/2013 è stato adottato il Progetto Preliminare di Variante Strutturale di esclusivo adeguamento al P.A.I., inerente il P.R.G. del Comune di Usseaux;

- con D.C.C.M. n. 6 in data 31/03/2014 sono state adottate le controdeduzioni alle osservazioni ricevute in seguito alla pubblicazione del suddetto Progetto Preliminare;

RICORDATO che, in seguito alla convocazione delle previste Conferenze di Pianificazione (avvenute in data 20/06/2014 e 16/09/2014) ed in relazione ai rilievi ed alle osservazioni presentate in tale sede dalla Regione Piemonte e dalla Provincia di Torino, il Servizio Urbanistico della Comunità Montana, in collaborazione con i professionisti incaricati per gli aspetti idrogeologici, ha proceduto all'elaborazione del Progetto Definitivo di Variante Strutturale di esclusivo adeguamento al P.A.I., inerente il P.R.G. del Comune di Usseaux;

DATO ATTO che sono stati accettati integralmente i pareri e le osservazioni formulate dalle suddette Conferenze di Pianificazione, come riportato nel documento "Risposte alle indicazioni emerse durante le conferenze di pianificazione";

VISTI gli atti predisposti e costituiti dai seguenti elaborati:

- Elaborati urbanistici:

All. 1			Schema di relazione – Stralcio Norme di Attuazione
All. 2			Pareri Direzioni Regionali
All. 3			Sintesi dei cronoprogrammi
All. 4			Risposte alle indicazioni emerse durante le conferenze di pianificazione
All. 5	Tav. n.	2	Schema di Piano – aggiornamento anno 2012
All. 6 / 7 / 8	Tav. n.	3 a-b-c	Azzonamento – aggiornamento anno 2012
All. 9			Schede e tabelle di zona – aggiornamento dicembre 2014

- Indagini idrauliche e geomorfologiche

All. 10	Elab.	1	Relazione integrativa e di risposta alle prescrizioni
All. 11	Elab.	2.1	Carta geologico-strutturale
All. 12	Elab.	2.2	Carta geomorfologia e dei dissesti
All. 13	Elab.	2.3	Carta degli eventi alluvionali storici
All. 14	Elab.	2.4	Carta dei caratteri litotecnici ed idrogeologici
All. 15	Elab.	2.5	Carta dei fenomeni valanghivi (SIVA)
All. 16	Elab.	2.6	Carta delle acclività
All. 17	Elab.	2.7	Carta delle opere di difesa, dei ponti e degli attraversamenti (SICOD)
All. 18	Elab.	2.8	Carta di sintesi dell'idoneità alla utilizzazione urbanistica (base CTR)
All. 19	Elab.	2.9	Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica (base catastale/ CTP)
All. 20	Elab.	2.10	Confronto tra lo stato di dissesto e le informazioni IFFI e PAI
All. 21	Elab.	2.11	Cartografia PAI
All. 22	Elab.	2.12	Relazione
All. 23	Elab.	2.13	Schede conoidi
All. 24	Elab.	2.14	Schede processi lungo la rete idrografica
All. 25	Elab.	2.15	Schede tributari
All. 26	Elab.	2.16	Schede valanghe (SIVA)
All. 27	Elab.	2.17	Schede delle opere di difesa, dei ponti e degli attraversamenti (SICOD)
	Elab.	2.18	Schede frane
All. 28		2.19	Catasto dati geognostici
All. 29	Elab.	2.20	Ricerca storica
	Elab.	2.21	Corografia ed individuazione bacini imbriferi e sottobacini
All. 30		2.22	Planimetria di individuazione dei dissesti legati alla dinamica torrentizia e nodi critici

All. 31	Elab.	2.23	Relazione idraulica – Modello hec ras Rio Assetta loc. Pourrieres allegato alla Relazione idraulica
All. 32	Elab.	2.24	Analisi delle previsioni urbanistiche

RILEVATO che, essendo la variante di esclusivo adeguamento al PAI, essa risulta, così come previsto dalla vigente normativa, esclusa dalle procedure di Valutazione ambientale;

VISTA la D.C.C. n. 37 in data 28/11/2014 del Comune di Usseaux con la quale si prende atto del documento di “Risposte alle indicazioni emerse durante le conferenze di pianificazione”, predisposto dagli uffici della Comunità Montana, dando altresì mandato al Commissario Straordinario della Comunità Montana per procedere all’approvazione del Progetto Definitivo di Variante Strutturale di esclusivo adeguamento al P.A.I.;

RICHIAMATA la necessità e l’urgenza di concludere l’iter di formazione della variante strutturale al P.R.G. di adeguamento al P.A.I, al fine di “integrare il quadro conoscitivo dei dissesti e definire le norme di tutela e uso del suolo (...) in coerenza con quanto disposto dagli articoli 9 e 18 comma 4 delle NdA del PAI”, così come ribadito dalla Regione Piemonte con D.G.R. n. 64-7417 del 7 aprile 2014 “Indirizzi procedurali e tecnici in materia di difesa del suolo e pianificazione urbanistica”;

RITENUTO pertanto opportuno procedere all’approvazione del Progetto Definitivo di Variante Strutturale di esclusivo adeguamento al P.A.I. inerente il P.R.G. del Comune di Usseaux;

RICHIAMATA la delega in precedenza citata, in virtù della quale la Comunità Montana, si sostituisce ai Comuni nella formazione, adozione e pubblicazione della presente variante allo strumento urbanistico;

ACQUISITO sulla proposta di deliberazione il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DECRETA

- di richiamare la premessa narrativa, quale parte integrante del presente atto;
- di approvare il Progetto Definitivo di Variante Strutturale di esclusivo adeguamento al P.A.I., inerente il P.R.G. del Comune di Usseaux, costituito dagli elaborati in premessa richiamati;
- di provvedere alla pubblicazione del Progetto Definitivo nei modi previsti dal dell’art. 31ter comma 15 della L.R. 56/77 e s.m.i., nel testo vigente prima dell’entrata in vigore della L.R. n. 3/2013.

Perosa Argentina, lì 18/12/2014

Il Commissario
(Dr. Alberto DE GREGORIO)

